|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Босна и Херцеговина****Брчко дистрикт Босне и Херцеговине****Дирекција за финансије****Брчко дистрикта Босне и Херцеговине****ПОРЕСКА УПРАВА** | **Образац ПРИМ-1054****Преглед прихода и расхода од изнајмљивања непокретне имовине** | **Врста пријаве** **(означити одговарајуће поље)** [ ]  Основна [ ]  Измијењена |

**Дио 1 – Подаци о пореском обвезнику – закуподавцу**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1) Име и презиме власника имовине | 2) ЈИБ/ЈМБ **[ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]**  |  3) Пореска година **20**[ ] [ ]  |
| 4) Адреса власника | 5) Адреса на којој се налази непокретна имовина која се изнајмљује |  6) Порески период Од [ ] [ ]  до [ ] [ ]  |

**Дио 2 – Преглед прихода и расхода од изнајмљивања**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| а. Редни број | b. Врста прихода | c. Износ |
| 7 | Приход од изнајмљивања наплаћен током пореске године  |  |
| 8 | Трошкови одржавања |  |  |
| 9 | Трошкови оглашавања  |  |
| 10 | Трошкови осигурања |  |
| 11 | Таксе и накнаде за лиценце |  |
| 12 | Трошак ненаплативих потраживања |  |
| 13 | Трошак амортизације  |  |
| 14 | Путни трошкови |  |
| 15 | Трошкови режија које плаћа власник-закуподавац |  |
| 16 | Камата и банковне накнаде  |  |
| 17 | Други трошкови у вези са изнајмљивањем  |  |
| 18 | Укупни трошкови *(Сабрати износе у редовима од 8 до 17 и унијети укупни збир)* |  |
| 18а | Трошкови који се признају у проценту /члан 21 став (9) тачка а) Закона о порез на доходак / ред 7 x 30%  |  |
| 19 | Доходак од изнајмљивања по одбитку трошкова *(ред 7 – 18) или (ред 7 – 18а)* |  |
| 20 | Унијети укупан износ пореза на изнајмљивање имовине који је плаћен током године |  |

**Дио 3 – Изјава пореског обвезника**

|  |
| --- |
| **Под материјалном и кривичном одговорношћу изјављујем да су сви унесени подаци у овом обрасцу потпуни, тачни и вјеродостојни.** |
| Потпис пореског обвезника | Датум: |